



Naturalmente Urbano

Inmobiliaria
KUZACORP





OTRA INNOVADORA PROPUESTA ARQUITECTÓNICA EN VITACURA

Inmobiliaria Kuzacorp junto a la afamada oficina de arquitectura Irurrizaga & Letelier te vuelve a sorprender con un moderno edificio, que destaca por su diseño, calidad y tremenda espacialidad.

Inmobiliaria
KUZACORP

DLA
DE IRUARRIZAGA & LETELIER
ARQUITECTOS



TERRAPLAZA ES UN LUGAR DONDE TE GUSTARÍA VIVIR

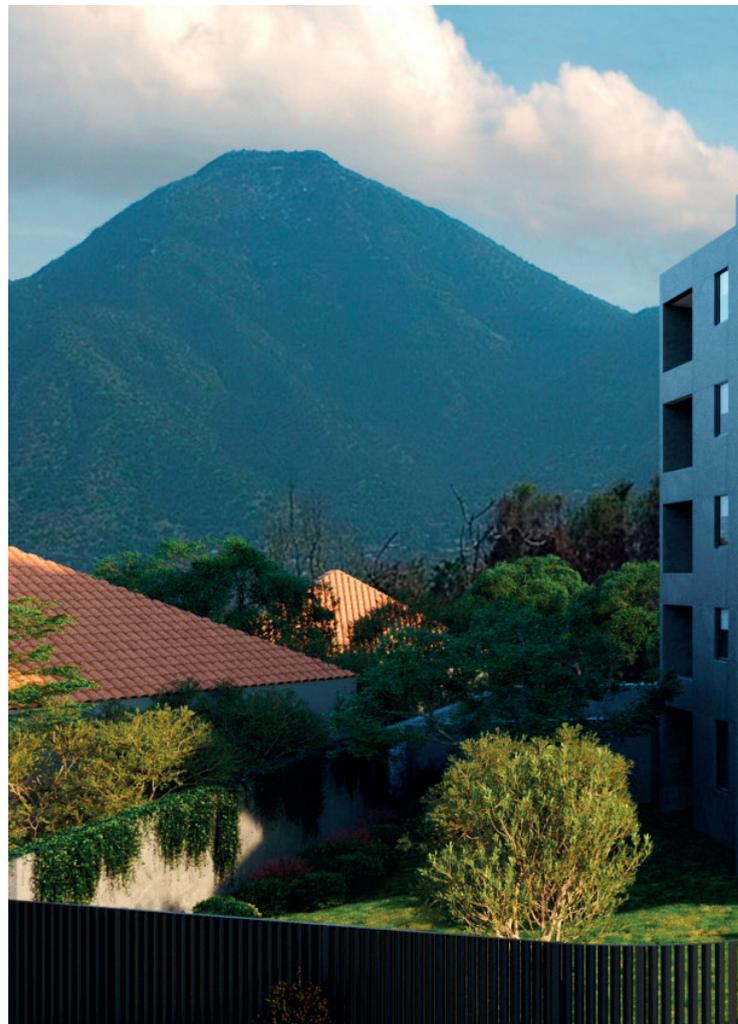
19 Departamentos de 2 a 3 Dormitorios desde 134 m² a 470 m² totales.

Dúplex con Quincho y Jacuzzi, en mirador con vista al Cerro Manquehue.

Depthouse con terraza y un jardín privado de más de 300 m².

5 Hobby Rooms privados en primer piso.

Grandes y luminosas terrazas que otorgan luz natural al interior.







UBICACIÓN

La conexión perfecta entre ciudad y naturaleza, en un entorno natural rodeado de áreas verdes y mucha vida de barrio. Cercano a las Avenidas Vitacura y Manquehue donde encuentras entretenimiento, buena gastronomía, deporte, salud, cultura y muchos más.

	Costanera Norte		Avenida Vitacura		Alonso de Córdova
	Mall Alto Las Condes		Mall Casa Costanera		Mall Parque Arauco
	Parque Bicentenario		Parque Araucano		Clínica Alemana
	Restaurantes		Bares		Estadios





UN EDIFICIO CON SISTEMA DE CONSERJERÍA INTELIGENTE

QUE PERMITE AHORRAR HASTA
UN 30% EN GASTOS COMUNES







TERRAZAS ÚNICAS





ESPACIOS
INTEGRADOS





COCINAS FULL
EQUIPADAS



LUMINOSOS
BAÑOS



AMPLIOS
DORMITORIOS



WALK IN
CLOSET

2 EXCLUSIVOS DÚPLEX

Nuestros Departamentos Dúplex cuentan con vista inigualable al Cerro Manquehue, unas amplias y despejadas terrazas que invitan a ser un punto de reunión social de amigos y familiares.





VIN
CABERNET
SAUVIGNON
7205
04609

VIN
PINOT
NOIR
7225
04856



VIN
PINOT
NOIR
04856

VIN
CABERNET
SAUVIGNON
04609





A modern, multi-story house with a dark grey, textured facade. The building features large, dark-framed glass windows and a prominent balcony. The house is situated next to a lush green lawn and several trees, including a large, leafy tree in the foreground. The overall scene is bright and clear, suggesting a sunny day.

ÚNICO DEPTHOUSE CON
TERRAZA Y JARDÍN







5 HOBBY ROOMS

Nuestras oficinas están ubicadas en el primer piso del edificio lo que les da un fácil acceso de salida al patio. La luz natural es protagonista de estos espacios, además de contar cada uno con un rol único.



SALÓN FITNESS





PISCINA



DEPARTAMENTO A



PRIMERA PLANTA

DEPTO 101
Dormitorios: 2
Baños: 3
Sala de Estar
Servicio + Oficina

ORIENTACIÓN

Norte / Sur / Poniente

DESCRIPCIÓN

Superficie Interior:	151,13 m ²
Superficie Terraza:	60,0 m ²
Superficie Jardín:	294,13 m ²
Superficie H Room:	11,24 m ²
Superficie Total:	486,50 m ²



DEPARTAMENTO A1



PRIMERA PLANTA

DEPTO 101
Dormitorios: 3
Baños: 3
Servicio + Oficina

ORIENTACIÓN

Norte / Sur / Poniente

DESCRIPCIÓN

Superficie Interior: 151,13 m²
Superficie Terraza: 60,0 m²
Superficie Jardín: 294,13 m²
Superficie H Room: 11,24 m²
Superficie Total: 486,50 m²



DEPARTAMENTO B1



PLANTAS 2° AL 5°

DEPTO: 204 AL 504

Dormitorios: 2

Baños: 3

Sala de estar

ORIENTACIÓN

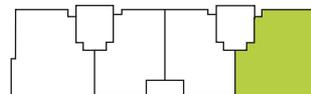
Norte / Sur / Oriente

DESCRIPCIÓN

Superficie Interior: 126,70 m²

Superficie Terraza: 34,71 m²

Superficie Total: 161,41 m²



DEPARTAMENTO C



PLANTAS 2° AL 5°

DEPTO: 202 AL 502

Dormitorios: 2

Baños: 3

Sala de estar

ORIENTACIÓN

Norte / Sur

DESCRIPCIÓN

Superficie Interior: 112,81 m²

Superficie Terraza: 21,61 m²

Superficie Total: 134,42 m²



DEPARTAMENTO C1



PLANTAS 2° AL 5°

DEPTO: 203 AL 503
Dormitorios: 3
Baños: 3

ORIENTACIÓN

Norte / Sur

DESCRIPCIÓN

Superficie Interior: 112,81 m²
Superficie Terraza: 21,61 m²
Superficie Total: 134,42 m²



NIVEL 1

DEPARTAMENTO D



PLANTAS 6°

DEPTO 601 - NIVEL 1

Dormitorios: 3

Baños: 3

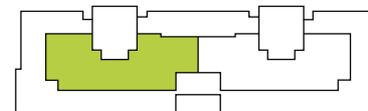
Orientación: Norte / Sur /

Poniente

Superficie Interior- NIVEL 1: 136.90 m²

Superficie Terraza - NIVEL 1: 71.60 m²

Superficie Total: 279.58 m²



NIVEL 2

DEPARTAMENTO D



PLANTAS 6°

DEPTO 601 - NIVEL 2

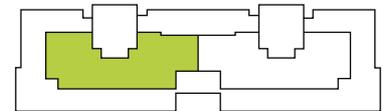
Orientacion: Norte / Sur /

Poniente

Superficie Interior - NIVEL 2: 3.28 m²

Superficie Terraza - NIVEL 2: 67.80 m²

Superficie Total: 279.58 m²



NIVEL 1

DEPARTAMENTO D1



VENDIDO VENDIDO VENDIDO VENDIDO VENDIDO VENDIDO



PLANTAS 6°

DEPTO 607 - NIVEL 2

Dormitorios: 3

Baños: 3

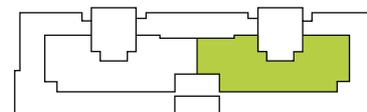
Orientación: Norte / Sur /

Poniente

Superficie Interior- NIVEL 1: 136.90 m²

Superficie Terraza - NIVEL 1: 71.60 m²

Superficie Total: 279.58 m²



NIVEL 2

DEPARTAMENTO D1



PLANTAS 6°

DEPTO 601 - NIVEL 2

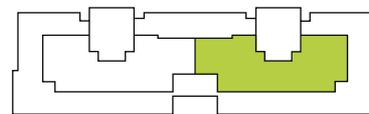
Orientacion: Norte / Sur /

Poniente

Superficie Interior - NIVEL 2: 3.28 m²

Superficie Terraza - NIVEL 2: 67.80 m²

Superficie Total: 279.58 m²



DETALLES QUE NO SON DETALLES

Miele

Disfruta de una forma de cocinar diferente y deja que tus ideas afloren. Incluye microonda, horno, encimera de vitrocerámica, extractores y lavavajillas.



mK

Sencillos, elegantes y de una excelente materialidad que encontrarás en tus espacios más íntimos.



 **DEKTON**

Revestimientos y cubiertas inspirados en piedras naturales, entregando un acabado elegante a tu cocina.

B O N T E M P O

Muebles italianos con las últimas tendencias en diseño, modernidad y elegancia. Con los materiales premium en espacio de ambientes.



hansgrohe


KLIPEN

Marcas Premium para todos los artefactos
y grifería de tu nuevo departamento.





PARKY®

Pisos de madera Ivory Oak, **proporcionan un ambiente y calidez intemporales**, este suelo de madera rústico busca el equilibrio entre nudos más pequeños y más grandes para un estilo más pronunciado.

ÚLTIMOS PROYECTOS



Ntra. Sra. del Rosario
1607, Vitacura



Fernando de Arguello
6699, Vitacura



Félix de Amesti
960, Las Condes



ÚLTIMOS PROYECTOS



Camoens
6470, Vitacura

QUATTRO[®]
EDIFICIO



Rafael Maluenda
1600, Vitacura

ONEOFFICE
OFICINAS PROFESIONALES



Vía Morada
6480, Vitacura

CUMBRES
DE SANTA MARÍA





FECHA DE ENTREGA



ENTREGA INMEDIATA

WWW.EDIFICIOTERRAPLAZA.CL



EDIFICIO TERRAPLAZA

AGENTE DE VENTAS

Marcela Valenzuela

TELEFONO

+56 9 7626 2978

EMAIL

ventas@edificioterraplaza.cl

SALA DE VENTAS

Mauricio Rugendas 1765, Vitacura.

HORARIO

Martes a Domingo de 11:00 a 19:00 horas

Inmobiliaria
KUZACORP